

薬生衛発 0602 第 1 号  
令和 2 年 6 月 2 日

各省庁会計担当課長 殿

厚生労働省医薬・生活衛生局生活衛生課長  
( 公 印 省 略 )

新型コロナウイルス感染症対策に伴う業務履行条件の  
変化等に応じた適切な仕様書等の変更について

ビルメンテナンス業務の発注については、「「ビルメンテナンス業務に係る発注関係事務の運用に関するガイドライン」について」（平成 27 年 6 月 10 日付け健発 0610 第 4 号各省庁担当部局の長あて厚生労働省健康局長通知）により、貴省庁におけるビルメンテナンス業務の発注関係事務に当たり、本ガイドラインの趣旨を十分御理解いただき、適切に御対応いただくようお願いするとともに、貴省庁内のビルメンテナンス業務発注関係部局（公共工事の品質確保の促進に関する法律（平成 17 年法律第 18 号）の適用のある特殊法人等を含む。以下同じ。）に対して本ガイドラインの周知徹底をお願いしているところです。

現在、全ての都道府県において新型コロナウイルス感染症緊急事態宣言が解除されておりますが、解除後も、「三つの密」の回避や「人と人との距離の確保」、「マスクの着用」、「手洗いなどの手指衛生」をはじめとした基本的な感染対策を徹底するとともに、「新しい生活様式」等を通じて、感染拡大防止に取り組むこととされています。

貴省庁所管の施設においても、ドアノブ、エレベーターのボタン等の高頻度接触部位の定期的な拭き取り清掃、消毒、施設内におけるマスク着用の徹底、換気頻度の増加といった感染拡大防止対策の取組が行われていると承知しております。加えて、施設内で感染者が確認された場合には、保健所の指示等により、当該施設の消毒等を行うことも想定されるところです。

これらの感染拡大防止対策のための作業が仕様書等に明示されていない場合は、本ガイドライン「2 発注関係事務の適切な実施」の「（4）業務実施段階（業務履行条件の変化等に応じた適切な仕様書等の変更）」における「災害発生時等における緊急的に発生した追加業務等、仕様書等に明示されていない業務履行条件について予期することのできない特別な状態が生じた場合等」にあたる可能性がありますので、必要と認められる場合は、仕様書等の変更及びこれに伴って必要となる代金の額の変更を行う等の適切な御対応をお願いします。

また、併せて、貴省庁のビルメンテナンス業務発注関係部局に対して、本通知の周知をお願いします。

【参考】

- ビルメンテナンス業務に係る発注関係事務の運用に関するガイドライン  
(抄)

(平成 27 年 6 月 10 日健発 0610 第 4 号健康局長通知)

2 発注関係事務の適切な実施

(4) 業務実施段階

(業務履行条件の変化等に応じた適切な仕様書等の変更)

前述のとおり、適切な業務履行のために、仕様書等の作成に当たっては必要事項を確実に盛り込むよう十分考慮する必要があるが、災害発生時等における緊急的に発生した追加業務等、仕様書等に明示されていない業務履行条件について予期することのできない特別な状態が生じた場合等において、必要と認められるときは、適切に仕様書等の変更及びこれに伴って必要となる代金の額や履行期間の適切な変更を行う。

また、最低賃金額の改定、労務、資材等の価格変動を注視し、賃金水準又は物価水準の変動により必要があると認める場合は、代金の額の変更を検討する。